

W CELACH INFORMACYJNO - PRZETARGO-
WYCH

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU I ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORO-
DZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : KWIDZYN ULICA GRUDZIĄDZKIEJ 15
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy GRUDZIĄDZKIEJ 15
ADRES INWESTORA : KWIDZYN

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		KOMINY				
1	KNR 4-01 d.1 0420-02	Wykonanie poziomych pomostów na dachu	m ²	80.000		
2	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²	2.525		
3	KNR 4-01 d.1 0419-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o ob- wodzie ponad 5 m	szt.	6.000		
4	KNR 4-01 d.1 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ CEGLA KLINKIEROWA PEŁNA	m ³	18.210		
5	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie drzwiczek kominowych w ścianach z cegieł	szt.	45.000		
6	KNR 4-01 d.1 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wa- piennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	60.000		
7	KNR 4-01 d.1 0602-01	Jednowarstwowe izolacje poziome murów z papy smołowej na sucho	m ²	6.570		
8	KNR 2-02 d.1 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²	6.570		
9	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochoda- mi skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	18.210		
10	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochoda- mi skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m ³	18.210		
11	WYCENA WŁAS- d.1 NA	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA ODPADÓW POBUDO- WLANYCH	m ³	18.210		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		DACH CZĘŚĆ SKOŚNA POD DACHÓWKA				
12 d.2	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²	338.650		
13 d.2	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na da- chu	m	54.000		
14 d.2	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²	338.650		
15 d.2	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o gruboś- ci 25 mm na styk	m ²	70.000		
16 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	63.000		
17 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	54.747		
18 d.2	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²	120.000		
19 d.2	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m ²	120.000		
20 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z weł- ny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa WEŁNA MINERALNA GRUBOŚCI 18 CM	m ²	120.000		
21 d.2	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami impregnacja, przycięcie i przybi- cie kontrłat i łąt	m ²	338.650		
22 d.2	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami DACHÓWKA ALEGRA KADMOWANA WRAZ Z DACHÓW- KAMI SKRAJNYMI I ZAKOŃCZENIOWYMI ORAZ WEN- TYLACYJNYMI	m ²	338.650		
23 d.2	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami - montaż gąsiorów z przymocowa- niem wkretami do deski kalenicowej	m	51.000		
24 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powle- kanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	54.747		
25 d.2	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m	54.000		
26 d.2	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.	10.000		
27 d.2	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustron- nie desek gr. 32 mm	m	180.000		
28 d.2	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m	63.000		
29 d.2	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	10.000		
30 d.2	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.	20.000		
31 d.2	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m	101.500		
32 d.2	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	20.000		
33 d.2	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy komi- niarskie	szt.	10.000		
34 d.2	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.	10.000		
35 d.2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m	56.000		
36 d.2	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wyko- nanie konstrukcji nośnej	m	24.000		
37 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej WYREGULOWANIE ISTNIEJĄCYCH OKIEN DACHOWYCH WRAZ Z NOWYMI KOŁNIERZAMI	szt	4.000		
38 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej ANALOGIA WYŁĄZ DACHOWY PRZEZROCZYSTY O WY- MIARACH MINIMUM 0,85*0.85	szt	2.000		
39 d.2	KNR 4-01 0528-07	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wenty- lacyjnych z kołpakami z blachy z cynku o śr. 18 cm	szt.	6.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		DACH CZĘŚĆ POD PAPA				
40 d.3	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	156.370		
41 d.3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 4	m ²	156.370		
42 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	23.232		
43 d.3	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk PRZYJĘTO SZACUNKOWO 20%	m ²	31.274		
44 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m	55.000		
45 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	4.709		
46 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m ³	4.709		
47 d.3	WYCENA WŁASNA	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA ODPADÓW POBUDOWLANYCH	m ³	4.709		
48 d.3	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	1.073		
49 d.3	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu drewnianym STYROPAPA GRUBOŚCI 15 CM	m ²	156.370		
50 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	23.232		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. mia-ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		ELEWACJA				
51	KNR 2-02 d.4 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²	1287.000		
52	KNR 2-02 d.4 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m ²	1287.000		
53	KNR 2-02 d.4 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²	16.000		
54	KNNR 3 0601- d.4 02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach PRZYJĘTO SZACUNKOWO 50%	m ²	434.590		
55	KNR 4-01 d.4 0702-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m	101.600		
56	KNR 4-01 d.4 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	434.590		
57	KNR 4-01 d.4 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	101.600		
58	KNR 4-01 d.4 0307-02	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	90.000		
59	KNR 4-01 d.4 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³	1.100		
60	KNR 4-01 d.4 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	29.400		
61	ZKNR C-1 d.4 0101-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folia malarska	m ²	120.120		
62	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	115.140		
63	ZKNR C-1 d.4 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	434.590		
64	ZKNR C-1 d.4 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m ²	434.590		
65	ZKNR C-1 d.4 0104-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	m	79.400		
66	ZKNR C-1 d.4 0104-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Montaż listew dylatacyjnych.	m	24.000		
67	ZKNR C-1 d.4 0102-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach z fakturą grysową lub ceglanych	m ²	611.900		
67'	ZKNR C-1 d.4 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły	m ²	611.900		
68	ZKNR C-1 d.4 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m ²	869.320		
69	ZKNR C-1 d.4 0103-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. dodatkowa warstwa siatki	m ²	109.600		
70	ZKNR C-1 d.4 0102-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 2 cm na ościeżach betonowych, tynkownych lub z mozaiki szklanej	m ²	30.480		
71	ZKNR C-1 d.4 0103-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach.	m ²	30.480		
72	ZKNR C-1 d.4 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Ochrona narożników wypukłych prostych.	m	420.000		
73	ZKNR C-1 d.4 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	869.180		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
74 d.4	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm).	m ²	869.180		
75 d.4	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	30.480		
76 d.4	ZKNR C-1 0111-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 1,5 mm)	m ²	30.480		
77 d.4	TZKNBK VIII 03-81	Tynki zewn.profilu ciagnionych zwykłych o szer.do 25 cm z przygotowaniem zaprawy	m	45.000		
78 d.4	TZKNBK VIII 03-84	Tynki zewn.profilu ciagnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m	60.000		
79 d.4	KNR AT-31 0707-06	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe typ GC	m	82.000		
80 d.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłożo silnie chłonna	m ²	68.800		
81 d.4	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	115.140		
82 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	115.140		
83 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	26.070		
84 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 16	m ³	26.070		
85 d.4	WYCENA ZUO	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POBU- DOWLANYCH	m ³	26.070		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		REMONT BALKONÓW				
86	KNR 4-01 d.5 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	1.810		
87	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	5.346		
88	ZKNR C-2 d.5 0805-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie	m	3.000		
89	ZKNR C-2 d.5 0808-03	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. sufitowa	m ²	3.000		
90	ZKNR C-2 d.5 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. sufitowa	dm ³	3.000		
91	ZKNR C-2 d.5 0815-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne, powierzchnia sufitowa	m ²	3.000		
92	ZKNR C-1 d.5 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48 SPODY I BOKI PŁYT BALKONOWYCH	m ²	15.080		
93	KNR AT-27 d.5 0104-01	Wyrównanie podłoża pionowych o średniej grubości 1 cm Krotność = 2	m ²	30.160		
94	KNR AT-27 d.5 0104-07	Wykonanie warstwy szczepnej	m ²	30.160		
95	KNR AT-27 d.5 0402-03	Izolacja podpłytkowa pozioma z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm	m ²	30.160		
96	NNRNKB 202 d.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	5.346		
97	NNRNKB 202 d.5 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papa zgrzewalna ANALOGIA IZOLACJA BALKONÓW	m ²	30.160		
98	KNR 2-02 d.5 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	30.160		
99	KNR 2-02 d.5 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	30.160		
100	KNR 2-02 d.5 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3	m ²	30.160		
101	KNR AT-23 d.5 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem	m ²	30.160		
102	KNR AT-23 d.5 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	30.160		
103	KNR AT-23 d.5 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m	16.200		
104	KNR 4-01 d.5 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	2.111		
105	KNR 4-01 d.5 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 16	m ³	2.111		
106	WYCENA ZUO d.5	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POBU-DOWLANYCH	m ³	2.111		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		izolacja pionowa				
107	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	8.715		
108	KNR 2-31 d.6 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	26.280		
109	KNR 4-01 d.6 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	163.200		
110	ZKNR C-2 d.6 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²	136.000		
111	KNR 4-01 d.6 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.	40.000		
112	KNR 4-01 d.6 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.	50.000		
113	KNR 4-01 d.6 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.	70.000		
114	ZKNR C-1 d.6 0404-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m ² przez jednokrotne smarowanie	m ²	136.000		
115	ZKNR C-1 d.6 0404-06	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m ² przez smarowanie (każde następane)	m ²	136.000		
116	ZKNR C-1 d.6 0409-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu	m ²	136.000		
117	ZKNR C-1 d.6 0306-01	Izolacje przeciwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo	m ²	136.000		
118	ZKNR C-1 d.6 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m ²	136.000		
119	ZKNR C-1 d.6 0306-02	Izolacje przeciwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi Osłonięcie pionowych izolacji z membrana z foli kubełkowej	m ²	136.000		
120	NNRNKB 202 d.6 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu do 25 cm LISTWA ZAMYKAJĄCA	m ²	16.000		
121	KNR 4-01 d.6 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	163.200		
122	KNR 2-31 d.6 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	86.000		
123	KNR 2-31 d.6 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²	84.380		
124	KNR 2-31 d.6 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	84.380		
125	KNR 2-02 d.6 0701-01	Betonowe dno studzienek okiennych piwnicznych grubości 10 cm	m ²	3.000		
126	KNR 2-02 d.6 0701-03	Ściany studzienek piwnicznych z betonu grubości 12 cm	m ²	4.950		
127	KNR 2-02 d.6 1216-01	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m ²	szt.	5.000		
128	KNR-W 2-01 d.6 0409-03	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu IV	m ³	1.500		
129	KNR 4-01 d.6 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	8.715		
130	KNR 4-01 d.6 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następnny 1 km Krotność = 10	m ³	8.715		
131	WYCENA WŁASNA d.6	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA ODPADÓW POBUDOWLANEYCH	m ³	8.715		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		PRZENIESIENIE WEJŚCIA DO BUDYNKU				
132 d.7	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	5.720		
133 d.7	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami	m ³	2.288		
134 d.7	KNR 4-01 0711-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	11.440		
135 d.7	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	2.288		
136 d.7	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	2.000		
137 d.7	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2.300		
138 d.7	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	2.288		
139 d.7	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie DRZWI Z NAŚWIETLEM WYKONANE Z AL Z PRZEKŁADKA TERMICZNA (CIEPŁE)	m ²	5.720		
140 d.7	KNR 2-31 0101-07 16	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²	16.000		
141 d.7	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m ²	16.000		
142 d.7	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²	16.000		
143 d.7	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubości po zagęszczeniu	m ²	16.000		
144 d.7	KNR 2-31 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²	16.000		
145 d.7	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	16.000		
146 d.7	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2	m ²	16.000		
147 d.7	KNR 2-02 1220-05	Konstrukcje daszków dwuspadowe DASZEK TYPOWY Z POLIWEGLANY	m ²	2.400		
148 d.7	KNR-W 2-02 1210-03	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2 osadzone w ścianach ANALOGIA KRATA ODGRADZAJĄCA WRAZ Z DRZWIAMI	m ²	6.440		
149 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	2.288		
150 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	2.288		
151 d.7	WYCENA WŁASNA	SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA ODPADÓW POBUDOWLANYCH	m ³	2.288		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8		KLATKA SCHODOWA				
152	KNR 4-01 d.8 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	99.650		
153	KNR 4-01 d.8 0710-24	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, siatek, płyt wiórowo-cementowej (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	99.650		
154	KNR 4-01 d.8 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	146.172		
155	KNR 4-01 d.8 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²	146.172		
156	NNRNKB 202 d.8 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²	99.650		
157	KNR-W 2-02 d.8 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²	23.000		
158	NNRNKB 202 d.8 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m ²	215.510		
159	KNR 4-01 d.8 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	215.510		
160	KNR 4-01 d.8 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	99.650		
161	ZKNR C-1 d.8 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Ochrona narożników wypukłych prostych.	m	116.000		
162	ZKNR C-1 d.8 0101-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m ²	99.650		
163	ZKNR C-1 d.8 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m ²	149.920		
164	ZKNR C-1 d.8 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	149.920		
165	ZKNR C-1 d.8 0113-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm).	m ²	149.920		
166	KNR 4-01 d.8 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²	23.595		
167	KNR 4-01 d.8 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²	23.595		
168	KNR 4-01 d.8 1111-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych	m ²	6.000		
169	KNR 4-01 d.8 1101-01	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym grubości 2-3 mm o powierzchni szyby do 0.1 m2	m ²	6.000		
170	KNR 4-01 d.8 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²	26.000		
171	KNR 4-01 d.8 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB	m ²	99.650		
172	KNR 4-01 d.8 0817-01	Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m2 z gumolitu	m ²	99.650		
173	KNR 4-01 d.8 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m	93.700		
174	WYCENA d.8 WŁASNA	ZAŁOŻENIE LISTEW PROGOWYCH	m	53.100		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
9		instalacja elektryczna klatka schdowa				
175 d.9	KNR 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetle- niowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.	12.000		
176 d.9	KNR 5-08 0505-06	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED Z CZUJKĄ RUCHU I ZMIERZCHU	szt.	12.000		
177 d.9	KNR 5-08 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania apa- ratów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	12.000		
178 d.9	KNR 4-03 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.	6.000		
179 d.9	KNR 5-08 0209-02	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoża nie-betonowe) układany w tynku	m	230.000		
180 d.9	KNR 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtyńko- wych w gipsie, tynku, gazobetonie	m	130.000		
181 d.9	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	130.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 11	KOMINY					
2	12 - 39	DACH CZĘŚĆ SKOŚNA POD DACHÓWKA					
3	40 - 50	DACH CZĘŚĆ POD PAPĄ					
4	51 - 85	ELEWACJA					
5	86 - 106	REMONT BALKONÓW					
6	107 - 131	izolacja pionowa					
7	132 - 151	PRZENIESIENIE WEJŚCIA DO BUDYNKU					
8	152 - 174	KLATKA SCHODOWA					
9	175 - 181	instalacja elektryczna klatka schodowa					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie: