

**KOSZTORYS**

NAZWA INWESTYCJI : <<nazwa budowy>>  
ADRES INWESTYCJI : <<lokalizacja budowy>>  
INWESTOR : <<nazwa zamawiającego>>  
ADRES INWESTORA : <<adres zamawiającego>>  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.      | Podstawa wyceny        | Opis   | Jedn. miary    | Ilość    | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|----------|------------------------|--|----------------|----------|---------|--------------------|
| 1        | 2                      | 3  | 4              | 5        | 6       | 7                  |
| <b>1</b> |                        | <b>ELEWACJA</b>  |                |          |         |                    |
| 1        | KNR 2-02 1604-d.1 03   | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m  | m <sup>2</sup> | 1518.950 |         |                    |
| 2        | KNR 2-02 1613-d.1 01   | Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m   | m <sup>2</sup> | 1518.950 |         |                    |
| 3        | KNR 2-02 1614-d.1 02   | Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej  | m <sup>2</sup> | 12.000   |         |                    |
| 4        | KNR 2-02 0925-d.1 01   | Oslony okien folią polietylenową   | m <sup>2</sup> | 218.820  |         |                    |
| 5        | ZKNR C-1 0101-d.1 02   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 6        | ZKNR C-1 0101-d.1 03   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian  | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 7        | ZKNR C-1 0101-d.1 05   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Uzupelnienie ubytków w tynkach o ilości do 10 % w stosunku do powierzchni ściany  | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 8        | ZKNR C-1 0101-d.1 07   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża   | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 9        | ZKNR C-2 0102-d.1 06   | Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej<br>PŁYTA LAMBDA WITH LANMBDA 0.31[W/mK]   | m <sup>2</sup> | 413.000  |         |                    |
| 10       | ZKNR C-2 0102-d.1 06   | Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej<br>PŁYTA EPS 80-036 FASADA LAMBDA 0.036   | m <sup>2</sup> | 843.140  |         |                    |
| 11       | ZKNR C-2 0105-d.1 01   | Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z gazobetonu - 5 szt/m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 12       | ZKNR C-2 0105-d.1 07   | Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach  | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 13       | ZKNR C-2 0114-d.1 01   | Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa   | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 14       | ZKNR C-2 0114-d.1 03   | Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm  | m <sup>2</sup> | 1256.140 |         |                    |
| 15       | ZKNR C-2 0102-d.1 01   | Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej   | m <sup>2</sup> | 23.050   |         |                    |
| 16       | ZKNR C-2 0105-d.1 09   | Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach  | m <sup>2</sup> | 23.050   |         |                    |
| 17       | ZKNR C-2 0114-d.1 01   | Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa   | m <sup>2</sup> | 23.050   |         |                    |
| 18       | ZKNR C-2 0114-d.1 05   | Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 15 cm; ziarno 1,5 mm   | m <sup>2</sup> | 23.050   |         |                    |
| 19       | ZKNR C-2 0107-d.1 05   | Ochrona narożników wypukłych prostych  | m              | 150.450  |         |                    |
| 19       | KNR 4-01 0535-d.1 08   | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku  | m <sup>2</sup> | 45.066   |         |                    |
| 20       | KNR 4-01 0347-d.1 10   | Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej dotyczy spadki pod parapety klatki schodowej<br>Krotność = 4   | m <sup>2</sup> | 0.554    |         |                    |
| 21       | KNR 2-02 0923-d.1 04   | Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy   | m <sup>2</sup> | 45.066   |         |                    |
| 22       | NNRNKB 202 d.1 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm  | m <sup>2</sup> | 45.066   |         |                    |
| 23       | KNR 4-01 0304-d.1 04   | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami   | m <sup>3</sup> | 1.912    |         |                    |
| 24       | KNR 4-01 0711-d.1 02   | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) | m <sup>2</sup> | 7.650    |         |                    |
| 25       | ZKNR C-1 0101-d.1 02   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża<br>BOKI   | m <sup>2</sup> | 218.880  |         |                    |
| 26       | ZKNR C-1 0101-d.1 03   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian  | m <sup>2</sup> | 218.880  |         |                    |
| 27       | ZKNR C-1 0114-d.1 06   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48  | m <sup>2</sup> | 218.880  |         |                    |
| 28       | KNR 4-01 1212-d.1 02   | Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych  | m <sup>2</sup> | 2.475    |         |                    |
| 29       | KNR 4-01 0535-d.1 06   | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku   | m              | 42.400   |         |                    |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| <b>Lp.</b>      | <b>Podstawa wyceny</b> | <b>Opis</b>                        | <b>Jedn. miary</b> | <b>Ilość</b> | <b>Cena zł</b> | <b>Wartość zł (5 x 6)</b> |
|-----------------|------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| <b>1</b>        | <b>2</b>               | <b>3</b>                           | <b>4</b>           | <b>5</b>     | <b>6</b>       | <b>7</b>                  |
| 30<br>d.1<br>02 | KNR K-05 0502-         | Montaż rur spustowych o śr. 100 mm | m                  | 42.400       |                |                           |
| 31<br>d.1<br>03 | KNR K-05 0502-         | Montaż rur spustowych - kolanko    | szt.               | 24.000       |                |                           |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp. | Podstawa wyceny        | Opis   | Jedn. miary    | Ilość   | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----|------------------------|--|----------------|---------|---------|--------------------|
| 1   | 2                      | 3  | 4              | 5       | 6       | 7                  |
| 2   |                        | <b>cokół</b>   |                |         |         |                    |
| 32  | ZKNR C-1 0101-d.2 02   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 33  | ZKNR C-1 0101-d.2 03   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian  | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 34  | ZKNR C-1 0101-d.2 05   | Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Uzupelnienie ubytków w tynkach o ilości do 10 % w stosunku do powierzchni ściany  | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 35  | ZKNR C-2 0102-d.2 04   | Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej płyta LAMBDA WITH LAMBDA 031 W/m2K  | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 36  | ZKNR C-2 0105-d.2 01   | Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z gazobetonu - 5 szt/m2   | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 37  | ZKNR C-2 0105-d.2 07   | Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach  | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 38  | ZKNR C-2 0114-d.2 01   | Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa   | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 39  | ZKNR C-2 0114-d.2 03   | Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm                                | m <sup>2</sup> | 123.450 |         |                    |
| 40  | KNR 4-01 0711-d.2 02   | Uzupelnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) | m <sup>2</sup> | 33.000  |         |                    |
| 41  | KNR 0-19 0929-d.2 01   | Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 okna piwniczne 12 sztuk  | m <sup>2</sup> | 3.000   |         |                    |
| 42  | KNR 4-01 0212-d.2 01   | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm   | m <sup>3</sup> | 6.172   |         |                    |
| 43  | KNR 4-01 0106-d.2 01   | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m   | m <sup>3</sup> | 6.172   |         |                    |
| 44  | KNR 4-01 0105-d.2 02   | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III   | m <sup>3</sup> | 6.172   |         |                    |
| 45  | KNR 2-31 0403-d.2 03   | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej   | m              | 94.300  |         |                    |
| 46  | KNR 2-31 0109-d.2 01   | Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm   | m <sup>2</sup> | 94.300  |         |                    |
| 47  | NNRNKB 231 d.2 0511-04 | Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - ponad 50 elementów/m2  | m <sup>2</sup> | 94.300  |         |                    |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.   | Podstawa wyceny    | Opis  | Jedn. miary     | Ilość   | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|---|--------------------|---|-----------------|---------|---------|--------------------|
| 1   | 2                  | 3   | 4               | 5       | 6       | 7                  |
| <b>3</b>  |                    | <b>REMONT BALKONÓW</b>  |                 |         |         |                    |
| 48 d.3  | KNR 4-01 1306-01   | Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych   | szt.przec.      | 160.000 |         |                    |
| 49 d.3  | KNR 4-01 0212-01   | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm  | m <sup>3</sup>  | 6.750   |         |                    |
| 50 d.3  | KNR 4-01 0535-08   | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                         | m <sup>2</sup>  | 95.700  |         |                    |
| 51 d.3  | ZKNR C-2 0805-01   | Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie   | m               | 34.000  |         |                    |
| 52 d.3  | ZKNR C-2 0808-03   | Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. sufitowa                                 | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 53 d.3  | ZKNR C-2 0809-03   | Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. sufitowa                                 | dm <sup>3</sup> | 135.000 |         |                    |
| 54 d.3  | ZKNR C-2 0815-05   | Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne, powierzchnia sufitowa               | m <sup>2</sup>  | 18.400  |         |                    |
| 55 d.3  | KNR AT-27 0104-01  | Wyrównanie podłoża pionowych o średniej grubości 1 cm   | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 56 d.3  | KNR AT-27 0104-07  | Wykonanie warstwy szpachelnej   | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 57 d.3  | KNR AT-27 0402-03  | Izolacja podpłytkowa pozioma z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm                            | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 58 d.3  | NNRNKB 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm   | m <sup>2</sup>  | 95.700  |         |                    |
| 59 d.3  | NNRNKB 202 0534-01 | (z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną<br><b>ANALOGIA IZOLACJA BALKONÓW</b>  | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 60 d.3  | KNR 2-02 1102-01   | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro   | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 61 d.3  | KNR 2-02 1106-01   | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm  | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 62 d.3  | KNR AT-23 0101-08  | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem  | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 63 d.3  | KNR AT-23 0206-03  | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm | m <sup>2</sup>  | 135.000 |         |                    |
| 64 d.3  | KNR AT-23 0216-04  | Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm                     | m               | 89.000  |         |                    |
| 65 d.3  | KNR 2-02 1209-03   | <b>ANALOGIA</b><br>Balustrady balkonowe AL Z WYPEŁNIENIEM PŁYTA HPL WRAZ Z DOSTAWĄ O OSADZENIEM   | m               | 108.000 |         |                    |
| 66 d.3  | KNR 4-01 0108-09   | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km   | m <sup>3</sup>  | 7.500   |         |                    |
| 67 d.3  | KNR 4-01 0108-10   | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 16  | m <sup>3</sup>  | 7.500   |         |                    |
| 68 d.3  | WYCENA ZUO         | SKŁADOWANIE I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POBU-DOWLANYCH  | m <sup>3</sup>  | 7.500   |         |                    |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b> |                    |   |                 |         |         |                    |
| <b>Podatek VAT</b>                                |                    |   |                 |         |         |                    |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>          |                    |   |                 |         |         |                    |

Słownie: